

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 463../TB-THADS
Về việc: Lựa chọn tổ chức
bán Đấu giá tài sản

Chương Mỹ, ngày 26 tháng 11 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1124../CV

Ngày 27 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án
Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ bản án số 23/QĐST-DS ngày 25/10/2018 của TAND huyện Chương
Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 527/QĐ-CCTHADS ngày 8 tháng 3 năm
2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 133/QĐ - CCTHA ngày 8 tháng
8 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ,
Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 08290/CTTĐ-ACV ngày 19/11/2019 của
Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Á Châu (địa chỉ: số 186, Nguyễn Cảnh Di,
phường Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về
việc lựa chọn tổ chức đấu giá để bán tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của thửa đất số 390B, tờ bản đồ số 06,
diện tích 210m² giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 543695 số vào sổ cấp
GCN số 00256 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 23/8/2011 cho ông Đỗ Huy
Định và bà Nguyễn Thị Hải; Trú tại: thôn Đông Cự, xã Đông Phương Yên, huyện
Chương Mỹ, Hà Nội;

Tổng giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 460.228.000 đồng (đồng);

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu,
sử dụng và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua
tài sản chịu .

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 14 giờ
00 phút ngày 28/11/2019.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi
cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại
tài sản đấu giá

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
Có tên trong danh sách và tổ chức đấu giá tài sản do Sở tư pháp công bố.
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục trưởng; (Đề báo cáo)
- Lưu: VT, HSTHA.



Nghiêm Thị Thu Hà